Opis Przedmiotu zamówienia
do Części 3 - Sąd Rejonowy w Staszowie

Przedmiotem zamówienia jest usługa dozorowania i ochrony fizycznej osób i mienia w budynku Sądu Rejonowego w Staszowie.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w następującym budynku wraz z jego otoczeniem:

- Sąd Rejonowy w Staszowie, ul. Tadeusza Kościuszki 2;

1. Ogólne wymagania dotyczące wykonywania usługi.

1. Ochrona obiektów prowadzona będzie zgodnie z wymogami określonymi w:
    a. ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 532);
    b. ustawa z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej; (Dz. U. z 2026 r. poz. 244),
    c. przepisach resortowych dotyczących obiektów sądu i wymogami Zamawiającego.
2. W związku ze specyfiką instytucji w której będzie prowadzona ochrona fizyczna, Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie podwykonawcom zadań związanych z bezpośrednim wykonaniem zadania. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo w zakresie dysponowania grupą lub grupami.
3. Pracownicy przewidziani do pełnienia bezpośredniej służby ochrony w budynku winni być wpisani przez Komendanta Wojewódzkiego Policji na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, być przeszkoleni do posługiwania się środkami przymusu bezpośredniego w czasie wykonywania zadania ochrony obiektu, posiadać podstawową znajomość obsługi urządzeń i systemów zabezpieczenia technicznego. Pracownicy ochrony będą przeszkoleni z obsługi urządzeń będących na wyposażeniu budynku.
4. Zamawiający wymaga, aby pracownicy ochrony przeszkoleni byli z udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej, (zawsze jeden pracownik obecny na służbie ma być gotowy do udzielenia pomocy), na dowód tego Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi oświadczenie o przeprowadzeniu szkolenia z pierwszej pomocy przedmedycznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu do 7 dni po rozpoczęciu realizacji usługi odrębnego dokumentu (“Planu Ochrony obiektu/ów …”) określającego sposób organizacji i realizacji usługi ochrony obiektów

uwzględniający procedury ochrony i reagowania na incydenty, zasady pełnienia posterunków, grafiki i zmienność obsady, sposób kontroli dostępu oraz łączności, procedury powiadamiania odpowiedzialnych osób i służb, wykaz środków łączności, nadzoru i raportowania.

6. Pracownicy ochrony winni być ubrani w jednolity ubiór (stosowny do pory roku), w sposób jednoznacznie określający, iż dana osoba jest pracownikiem ochrony.
7. Zmawiający wymaga aby pracownicy wyposażeni byli w środki ochrony bezpośredniej np. pałka, gaz pieprzowy itp.
8. Wykonawca winien wyposażyć pracowników we wszelkie środki ochrony osobistej wynikającej z odpowiednich przepisów BHP oraz zarządzeń i wytycznych Głównego Inspektora Sanitarnego.
9. Wszyscy pracownicy, przewidziani do realizacji zamówienia winny być zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2026 r. poz. 1245).

2. Opis zakresu obowiązków.

Przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest:

1. W budynku Sądu Rejonowego w Staszowie, ul. Tadeusza Kościuszki 2.
   Do zadań Wykonawcy należeć będzie:
   a. świadczenie usługi całodobowej, bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej wspomaganej technicznymi środkami zabezpieczenia, budynku administracyjno-biurowego oraz posesji wokół budynku w każdym dniu tygodnia. W godzinach urzędowania sądu tj. w poniedziałki w godzinach od 7.30 do 18.00 oraz od wtorku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30 (przez minimum dwie osoby) - do zadań pracownika ochrony w ww. godzinach należeć będzie obsługa bramki do wykrywania metali, kontroli osób przy zastosowaniu ręcznego wykrywacza metali oraz obsłudze rentgenowskiej prześwietlarki bagażu. Zamawiający wymaga, aby osoba skierowana do obsługi rentgenowskiej prześwietlarki bagażu nie posiadała statusu osoby z niepełnosprawnościami.
   b. w godzinach od 15.30 do 7.30 (w poniedziałki od 18.00 do 7.30) usługa odbywać się będzie na posterunku ochronnym (obserwacyjno-obchodowym) i polegać będzie na kontroli i dozorze obiektu wraz z jego obchodami, gospodarowaniem kluczami, obsługą systemu monitoringu obiektu (system

wizyjny kamer zewnętrznych i wewnętrznych, system sygnalizacji włamania i napadu), obsługą parkingu, dozór terenów zewnętrznych.

3. Podstawowy zakres obowiązków pracowników ochrony Wykonawcy w obiektach Zamawiającego:

1. Zapewnienie kontroli nad infrastrukturą chronionych obiektów oraz zapobieganie próbom kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia wewnątrz i na zewnątrz chronionych obiektów,
2. Sprawdzanie stanu zabezpieczenia pomieszczeń po godzinach pracy,
3. Stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,
4. Reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe i awaryjne związane z instalacjami przeciwpożarowymi, antywłamaniowymi, elektrycznymi, gazowymi, centralnego ogrzewania i wodno-kanalizacyjnymi,
5. Utrzymywanie ładu i porządku publicznego w chronionym obiekcie i terenach przyległych,
6. Sprawowanie kontroli nad legalnością wynoszenia z chronionych obiektów sprzętu i materiałów będących własnością Zamawiającego lub najemców pomieszczeń,
7. Niedopuszczanie do wstępu/wjazdu osób nieuprawnionych na teren chroniony, wzywanie do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu względnie zakłócania porządku,
8. Gospodarowanie kluczami do wszystkich pomieszczeń wg zasad obowiązujących u Zamawiającego (wydawanie, odbieranie kluczy wyłącznie osobom uprawnionym, prowadzenie rejestru ich wydawania),
9. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o brakach w zabezpieczeniu mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszeniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Zamawiającego lub inne osoby,
10. Dozór obiektów z wykorzystaniem urządzeń i systemów będących w dyspozycji Zamawiającego (system kamer przemysłowych, obsługa systemów kontroli dostępu i innych), monitorowanie Sądu przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu przez cały okres trwania umowy, poprzez podłączenie istniejącego systemu alarmowego SSWiN Zamawiającego do stacji monitorowania Wykonawcy, z zapewnieniem dojazdu grupy interwencyjno-patrolowej Wykonawcy w niezwłocznym czasie od momentu otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu. Stacja monitorowania, którą dysponuje

Wykonawca, musi spełniać warunki podłączenia drogą łącza telefonicznego systemu alarmowego Zamawiającego do urządzeń odbiorczych Wykonawcy oraz musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu (urządzenie będzie własnością Wykonawcy),centrala alarmowa Zamawiającego wyposażona jest w moduł podłączenia ze stacją monitorowania drogą łącza telefonicznego. Montaż nadajnika w budynku Sądu Rejonowego w Staszowie leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe działanie i ciągłość monitoringu, w tym za utrzymanie sprawności urządzeń i łączy transmisyjnych oraz za okresowe testowanie poprawności przesyłanych sygnałów

11. Stała współpraca z Policją i innymi służbami przy wszystkich urządzeniach zabezpieczających (bramkach, prześwietlarkach bagażu). Pomoc w organizacji służby konwojowej na terenie chronionych obiektów oraz wzmożona czujność w trakcie odbywania się rozpraw o podwyższonym ryzyku zagrożenia bezpieczeństwa wewnętrznego,
12. Kontrola osób wchodzących i wychodzących na teren Sądu, obsługa przejść/wjazdów służbowych,
13. Pomoc w sytuacjach nadzwyczajnych: pożary, zagrożenie zdrowia i życia ludzi,
14. W przypadku awarii, pożaru, włamania, itp., natychmiastowe powiadamianie odpowiedniej służby (straży pożarnej, policji, pogotowia, lub innych właściwych) oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (Kierownika Samodzielnej Sekcji Administracyjnej, Dyrektora Sądu, Prezesa Sądu).
15. Zapewnienie pełnej obsady posterunków, w czasie przerw wynikających z potrzeb pracownika, a gwarantowanych przepisami kodeksu pracy.
16. Po zakończeniu pracy Sądu dokonywanie obchodów budynku i sprawdzenie zabezpieczenia budynku i pomieszczeń przed wszelkimi zagrożeniami (niniejsze obchody należy wykonywać cyklicznie przynajmniej co 1 godzinę lub według harmonogramu przedstawionego przez Zamawiającego), z wykorzystaniem zainstalowanego systemu kontroli wartowników,
17. W celu zapewnienia kontroli systematyczności obchodów Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania minimum 5 urządzeń kontrolnych rejestrujących fakt dokonania obchodu z częstotliwością minimum 8 razy na dobę. Urządzenia kontrolne muszą być w stałej łączności z całodobowym centrum monitorującym Wykonawcy raportując aktywność pracownika w czasie rzeczywistym. Lokalizator powinien być

wyposażony w funkcję MAN – DOWN, która alarmuje o możliwej sytuacji zagrożenia życia w razie wykrycia bezruchu lub o odchyleniach od wcześniej ustawionego zakresu. Ponadto lokalizatory osobiste powinny być wyposażone w funkcję dwukierunkowej komunikacji głosowej, wezwania pomocy – przycisk Panic, geofencing- planowanie trasy i monitorowanie jej przebiegu. Urządzenia kontroli systematyczności obchodów należy zamontować w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.

18. Kontrola ruchu osobowego po zakończeniu pracy Sądu, poprzez sprawdzanie legalności ich przebywania oraz prowadzenie rejestru osób wchodzących i wychodzących z budynków,
19. W przypadku wystąpienia incydentu zagrażającego bezpieczeństwu osób lub mieniu niezwłoczne informowanie o zaistniałym zdarzeniu Prezesa Sądu, Dyrektora Sądu lub Kierownika Samodzielnej Sekcji Administracyjnej o zaistniałym zdarzeniu.
20. Wykonywanie innych czynności zleconych przez Zamawiającego a mieszczących się w zakresie usługi dozoru, ochrony mienia i osób.
21. Wykonawca zapewni, w sprawach nagłych (np. niezdolność do wykonywania usługi przez obecnie pełniącego służbę pracownika), możliwość dotarcia do budynku sądu, w czasie wskazanym przez Zamawiającego innego pracownika - zmiennika. Zamawiający dopuszcza możliwość dotarcia na miejsce tzw. grupy interwencyjnej, która będzie pełnić obowiązki do momentu przybycia wyznaczonego pracownika - zmiennika.